



Правительство
Чукотского
автономного округа

ЧУКОТСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НИШИ

ПРЕДПРИЯТИЕ
ПО ВЫЛОВУ
И ПЕРЕРАБОТКЕ
РЕЧНОЙ БЕЛОЙ РЫБЫ



КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА

ЧТО ЗА ПРОЕКТ?

Строительство цеха первичной и глубокой переработки речной белой рыбы для реализации продукции в Чукотском автономном округе и на экспорт **до 500** тонн рыбы в год.

ГДЕ?

В г. Анадырь на территории промпарка «АрктикПромПарк» на земельных участках с кадастровым номером: 87:05:000018:98, 87:05:000018:325, 87:05:000018:336
В г. Анадырь на неразмежёванном земельном участке в районе причала №10
В пгт. Угольные Копи на неразмежёванном земельном участке в районе причала №8.

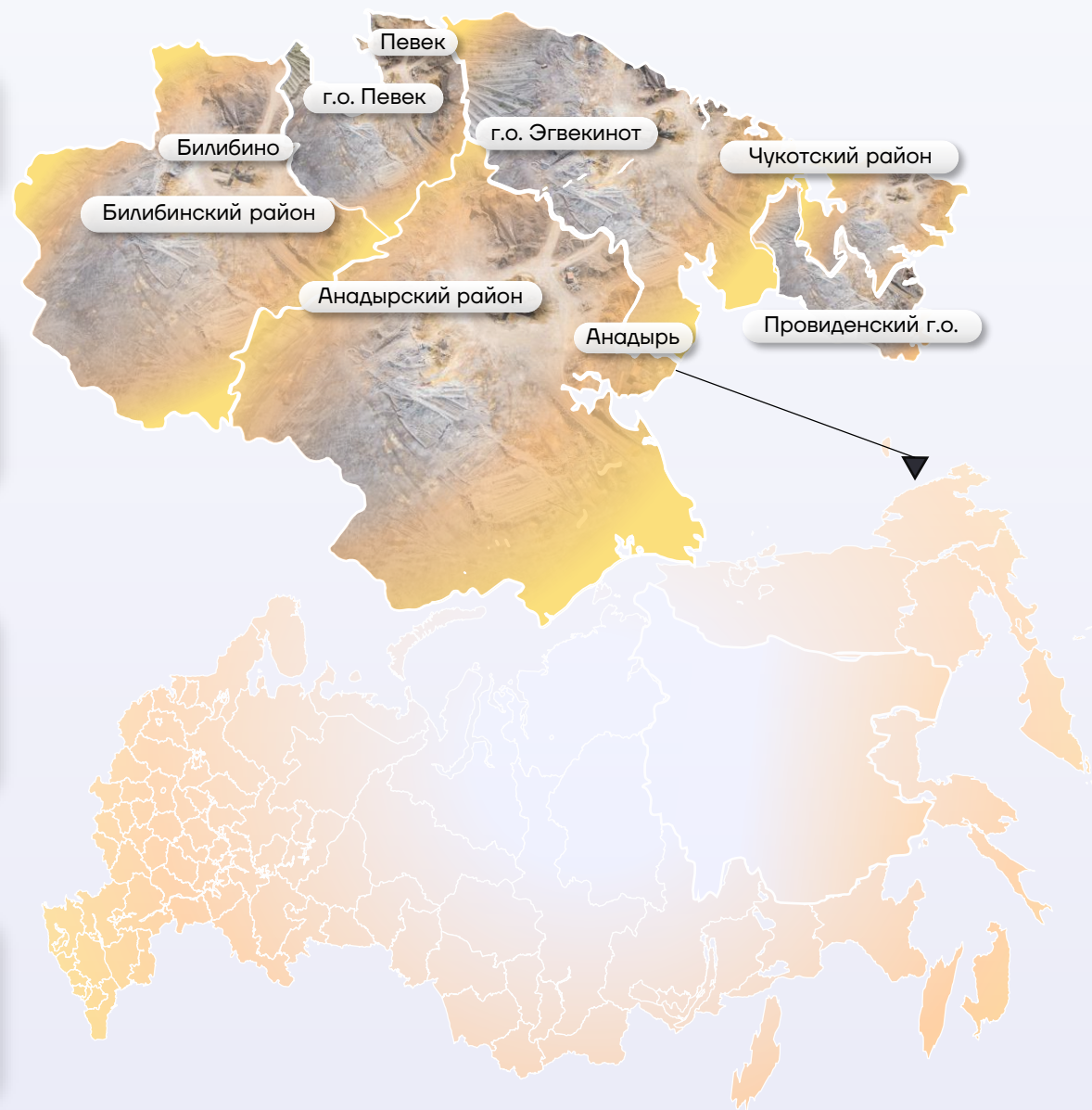
АКТУАЛЬНОСТЬ:

Разрешенный объем для осуществления промышленного рыболовства варьируется в пределах 900-1000 тонн ежегодно, при этом фактически осваивается от 100 до 200 тонн.

Фактическую добычу (вылов) водных биоресурсов осуществляло: в 2021 году – 13 пользователей, в 2022 году – 9 пользователей; в 2023 году – 8 пользователей.

ЦЕЛЬ:

Поставка продуктов переработка речной рыбы по технологии безотходного производства и производство полуфабрикатов (набор для ухи, набор для тушения, котлеты, фарш, пельмени, чищенные тушки и в перспективе готовый рыбный продукт в упаковках: жареная рыба, котлеты, биточки, копченая рыба) на внутренний рынок и на экспорт.



Потребность населения муниципальных образований Чукотского автономного округа в рыбе и рыбопродуктах

РАСЧЕТ ПОТРЕБНОСТИ С УЧЕТОМ РЕКОМЕНДУЕМЫХ НОРМ ПОТРЕБЛЕНИЯ

Приказ МИНЗДРАВА от 19.08.2016 №614

№ П/П	МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ	НАСЕЛЕНИЕ	ПОТРЕБНОСТЬ ПО РАЙОНАМ НА ГОД, ТОНН	
			человек	рыба и рыбопродукты
1	городской округ Анадырь	13 368		374,30
2	Анадырский муниципальный район	8 605		240,94
3	Билибинский муниципальный район	7 267		203,48
4	городской округ Эгвекинот	5 033		140,92
5	Провиденский городской округ	3 694		103,43
6	Чукотский муниципальный район	4 941		138,35
7	городской округ Певек	4 932		138,10
	Итого:	47 840		1 339,52
	рекомендуемая норма потребления кг/чел/год			28

На территории Чукотского автономного округа добываются и перерабатываются такие виды водных биоресурсов как: голец, горбуша, кета, корюшка азиатская зубастая, нерка, камбала, палтусы, сельдь тихоокеанская, налим, скаты, треска, сиг, чир, щука, краб.

СРЕДНИЕ ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЕ ЦЕНЫ НА РЫБНУЮ ПРОДУКЦИЮ В ОКРУГЕ В АВГУСТЕ 2023 ГОДА	
Наименование продукции	Стоимость продукции (рублей за кг)
Филе рыбное	647,74
Рыба соленая, маринованная, копченая	902,76
Рыба мороженая разделанная (кроме лососевых пород)	560,11
Рыба мороженая неразделанная	281,35
Соленые и копченые деликатесные продукты из рыбы	1 078,23

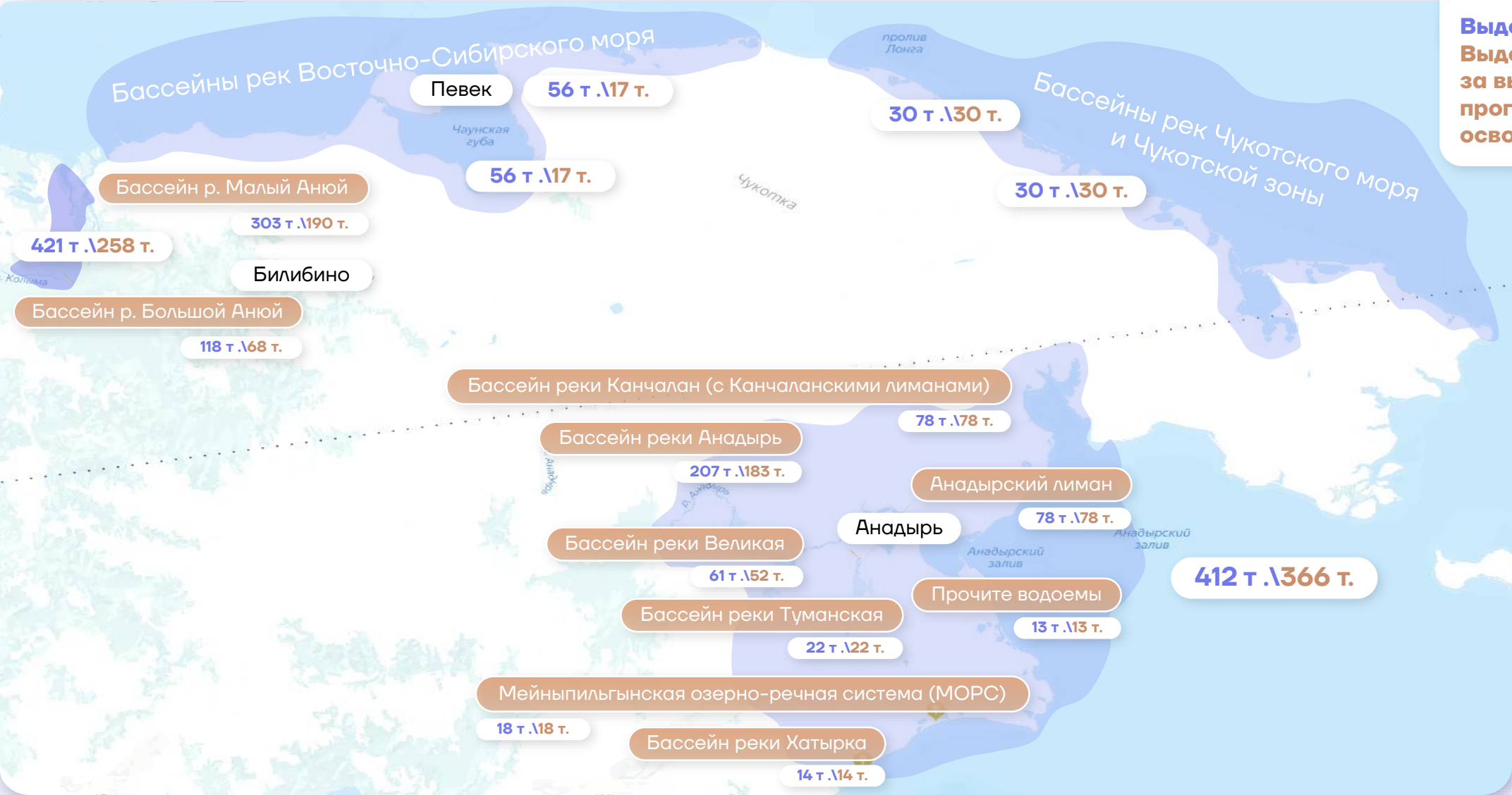


КАРТА РАСПОЛОЖЕНИЯ ВОДНЫХ ОБЪЕКТОВ

с рекомендованными объемами добычи (вылова)

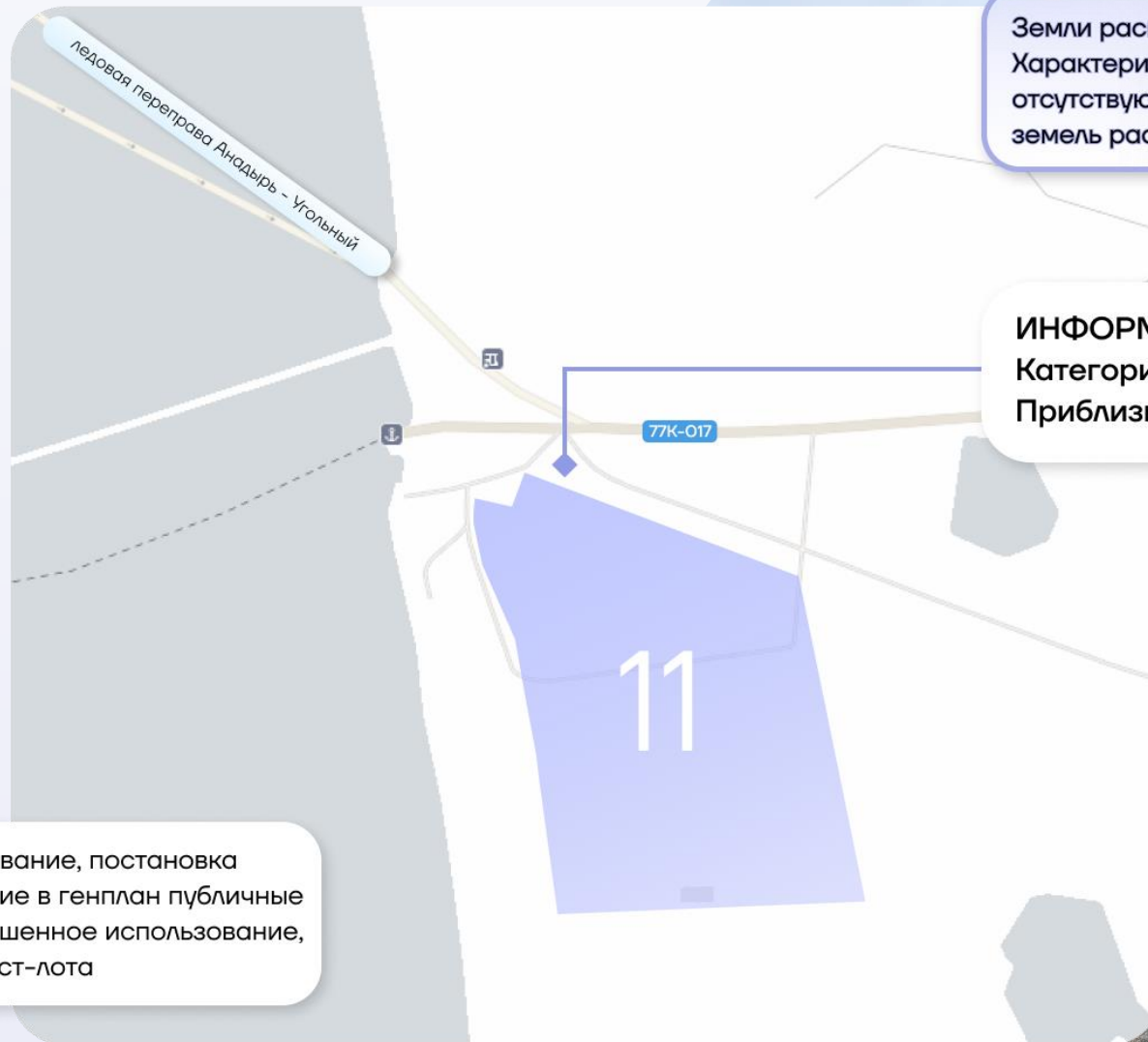
Условные
обозначения

**Выделено тонн **
Выделено тонн
за вычетом
прогнозного
освоенного



ВОЗМОЖНЫЕ ПЛОЩАДКИ

пгт. Угольные Копи



Земли расположены возле 8-го причала.
Характеризуются высокой заболоченностью,
отсутствуют инженерные сети. Кроме того, часть
земель расположена в приаэродромной зоне

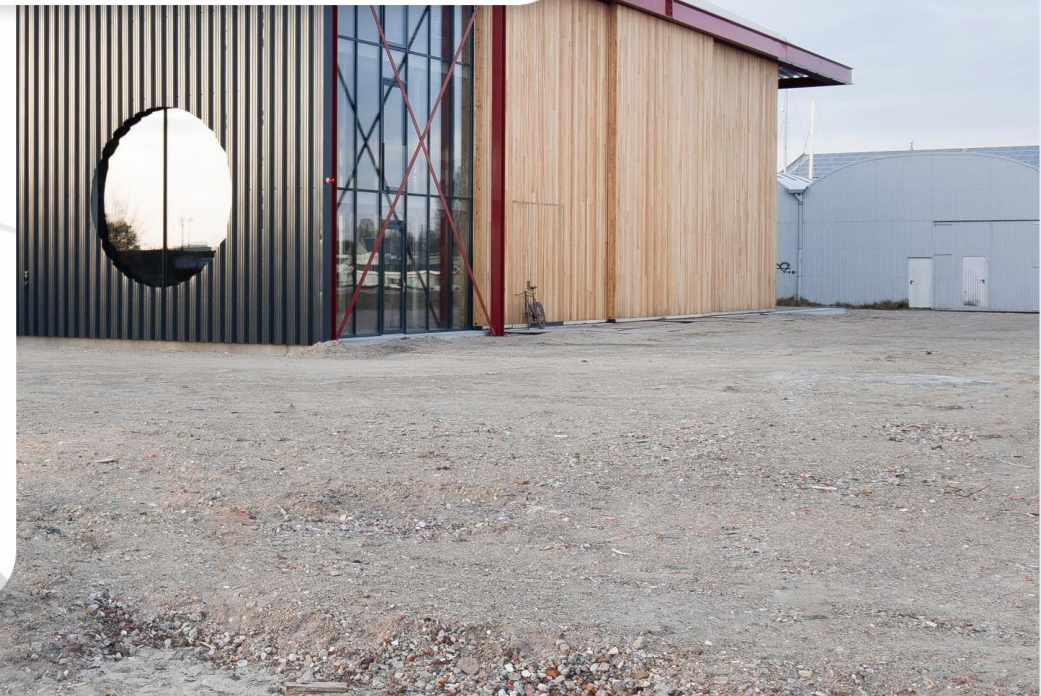


ИНФОРМАЦИЯ

Категория земель: земли НП

Приблизительная площадь пятна: 6,626 Га

Требуется: межевание, постановка
на учет, изменение в генплан публичные
слушания, разрешенное использование,
подготовка инвест-лота



ВОЗМОЖНЫЕ ПЛОЩАДКИ

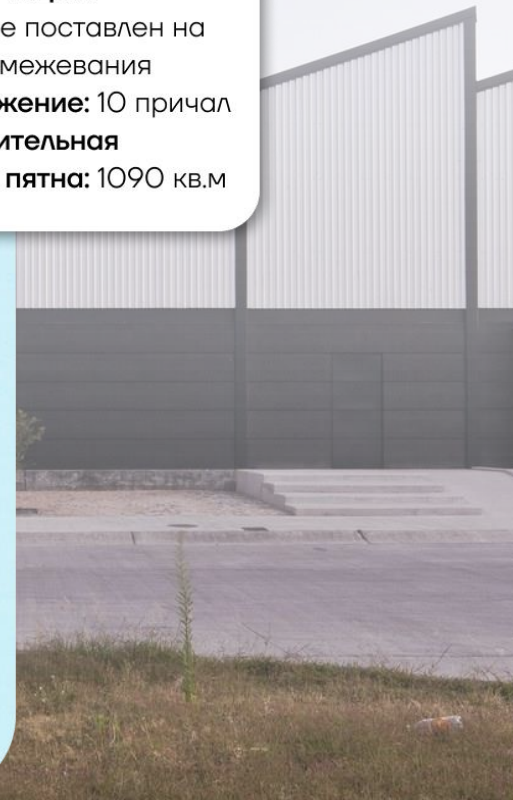
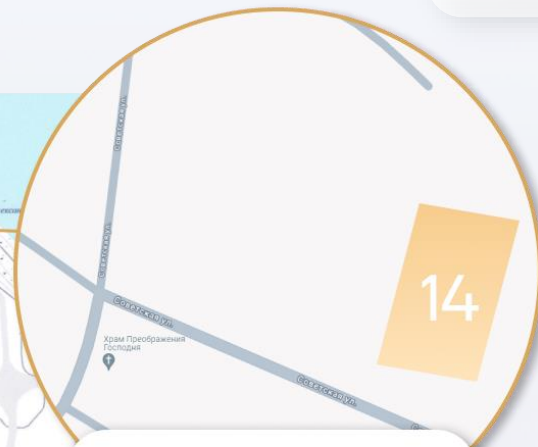
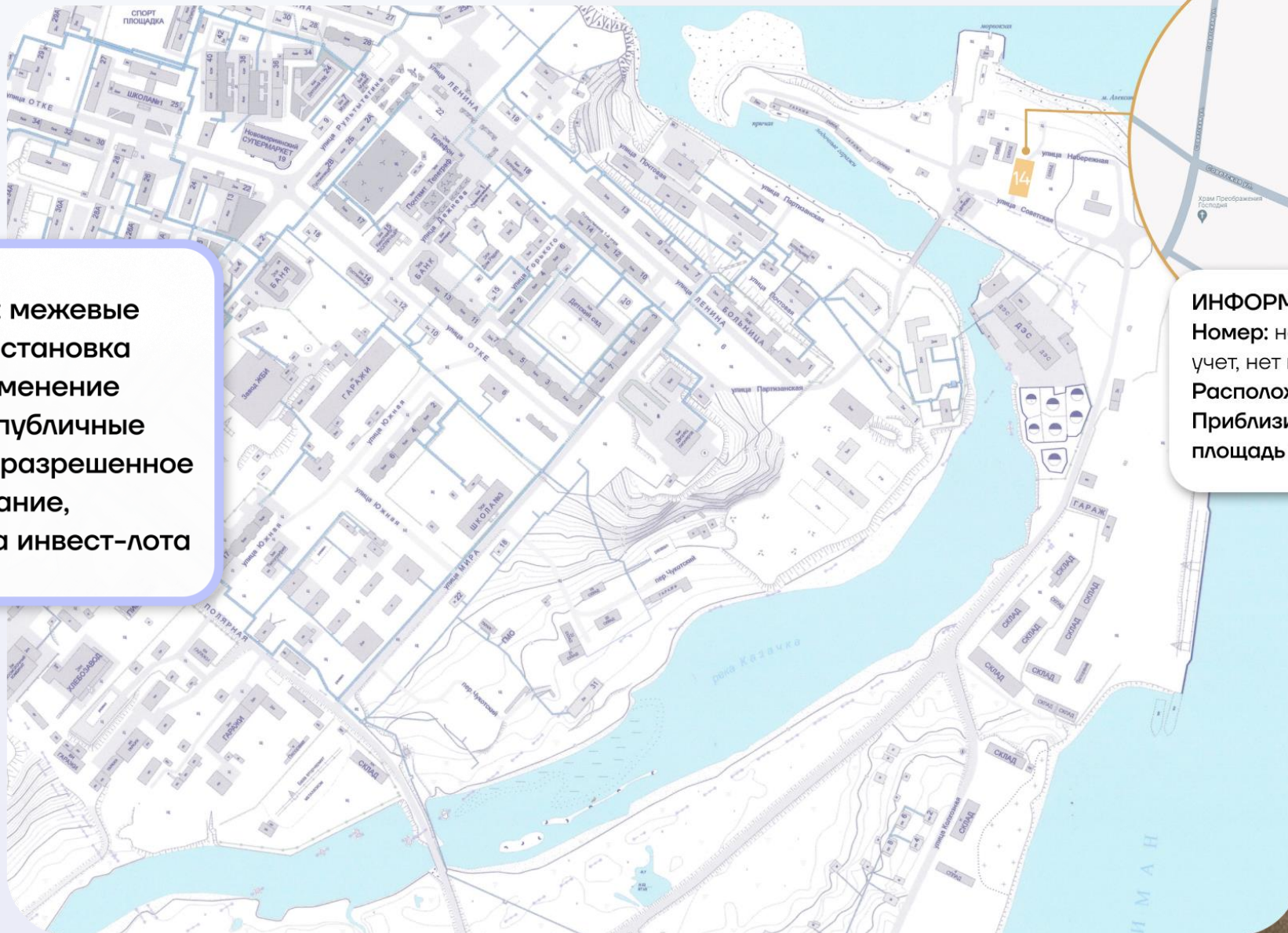
г. Аныдырь

Требуется: межевые работы, постановка на учет, изменение в генплан публичные слушания, разрешенное использование, подготовка инвест-лота

ИНФОРМАЦИЯ

Номер: не поставлен на учет, нет межевания

Расположение: 10 причал
Приблизительная площадь пятна: 1090 кв.м



ВОЗМОЖНЫЕ ПЛОЩАДКИ

г. Анадырь

ИНФОРМАЦИЯ

Номер: 87:05:000018:98

Адрес: Чукотский автономный округ, г Анадырь, ул Рутьитегина, д 41

Площадь уточненная: 18 793 кв. м

Категория земель: Земли населённых пунктов

Разрешенное использование: под производственную деятельность

38

ИНФОРМАЦИЯ

Номер: 87:05:000018:336

Адрес: Чукотский автономный округ, г. Анадырь,
ул. Рутьитегина

Площадь уточненная: 1 724 кв. м

Категория земель: Земли населённых пунктов

Разрешенное использование: пищевая
промышленность

42

ИНФОРМАЦИЯ

Номер: 87:05:000018:325

Адрес: Чукотский автономный округ, г. Анадырь, ул. Рутьитегина

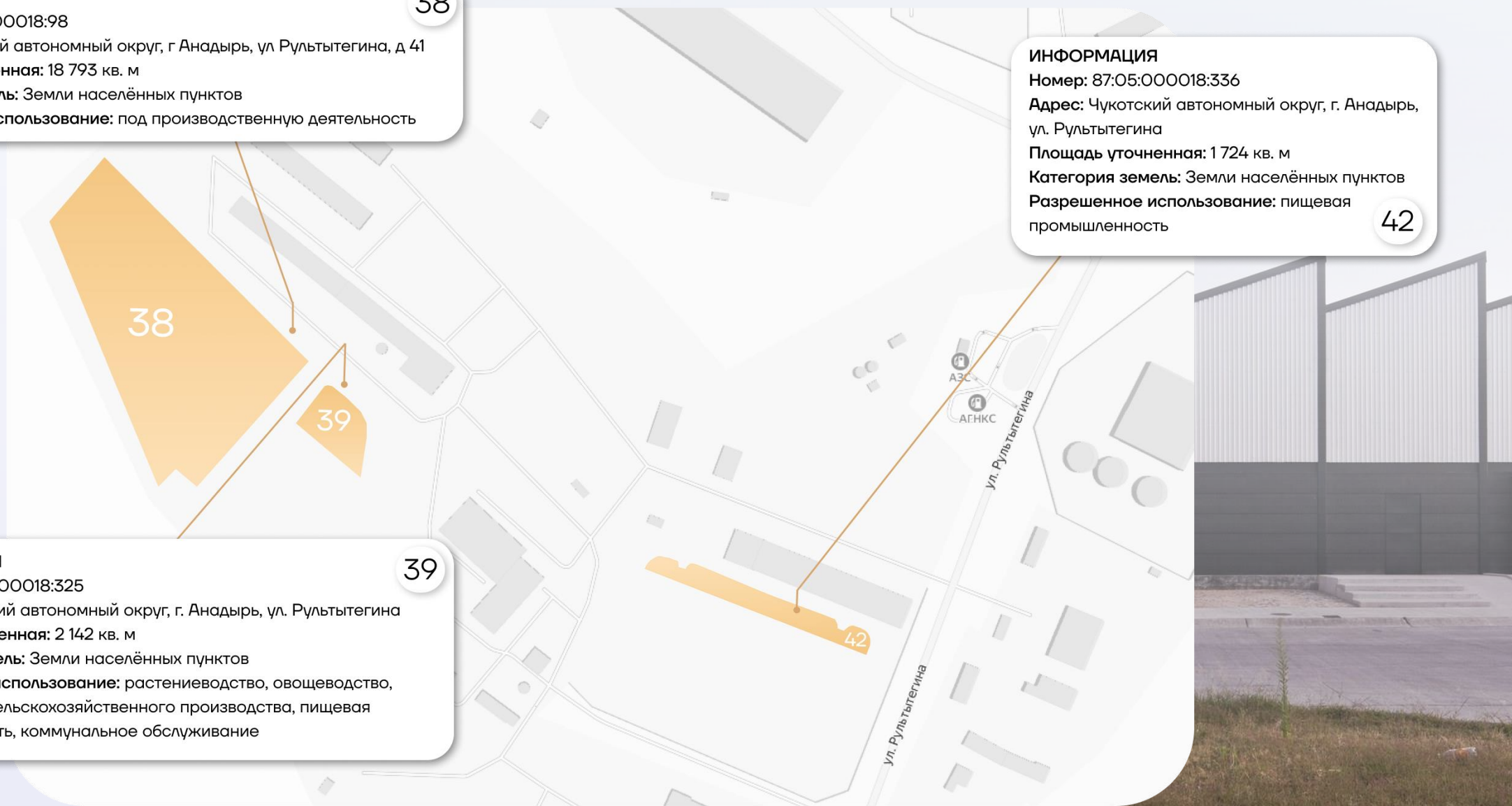
Площадь уточненная: 2 142 кв. м

Категория земель: Земли населённых пунктов

Разрешенное использование: растениеводство, овощеводство,
обеспечение сельскохозяйственного производства, пищевая
промышленность, коммунальное обслуживание

39

42



ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА ПОЛЬЗОВАНИЯ ВОДНЫМИ БИОЛОГИЧЕСКИМИ РЕСУРСАМИ,

общий допустимый улов которых не устанавливается

1

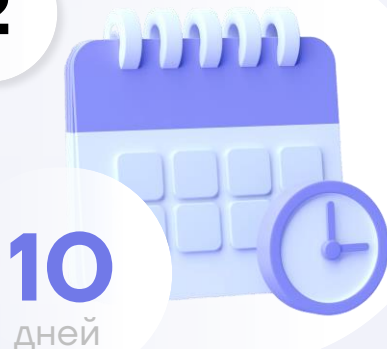


Для заключения договора пользования водными биологическими ресурсами, общий допустимый улов которых не устанавливается необходимо

ПОДАТЬ ЗАЯВЛЕНИЕ

по форме, утвержденной приказом Минсельхоза России от 06.04.2020 № 178, в Департамент сельского хозяйства и продовольствия Чукотского автономного округа.

2



10
дней

ДОКУМЕНТЫ РАССМАТРИВАЮТСЯ В ТЕЧЕНИЕ 10 ДНЕЙ

с даты их получения. По результатам рассмотрения принимается решение о заключении договора либо об отказе в заключении договора.

3

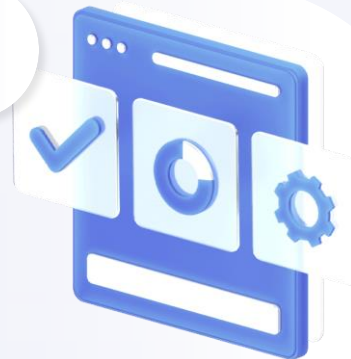


КОНСУЛЬТАЦИЮ О РАЗРЕШЕННЫХ ОБЪЕМАХ ДОБЫЧИ

(вылова) водных биоресурсов, способах подачи заявления можно получить в отделе по рыболовству Комитета по рыболовству Департамента,

(ул. Отке 4, каб. № 107, тел. 6-35-18, эл.адрес: M.Baturina@dpsh.chukotka-gov.ru).

4



ПРОЦЕДУРА ПОЛУЧЕНИЯ РАЗРЕШЕНИЯ

для осуществления добычи (вылова) водных биоресурсов в СВТУ Росрыболовства, аналогична процедуре получения разрешения как при осуществлении добычи (вылова) тихоокеанских лососей.

Сбор за пользование водных биоресурсов уплачивается в соответствии с размерами ставок, определенными для каждого вида водного биоресурса в статье 333.3 Налогового кодекса.

В ЧУКОТСКОМ АО ДЕЙСТВУЕТ СРАЗУ 3 ПРЕФЕРЕНЦИАЛЬНЫХ РЕЖИМА ДЛЯ БИЗНЕСА

Показатель	ТОР	СПВ (г.о. Певек)	АЗРФ
 Налог на прибыль	0% - в течение 5 лет 18% - последующие 5 лет: бюджет субъекта РФ- 10% Федеральный бюджет- 8%	0% - в течение 5 лет 18% - последующие 5 лет: бюджет субъекта РФ- 10% Федеральный бюджет- 8%	0% - в течение 5 лет 10% - последующие 5 лет (кроме добычи полезных ископаемых, производства СПГ и переработки углеводородов)
 Налог на имущество	0% в течение 5 лет, с момента постановки имущества на баланс 1,1% - следующие 5 лет		
 Страховые взносы	7,6% в течение 10 лет для новых рабочих мест Возможна отсрочка льготы на 3 года (заявительный характер)		75% - возмещение затрат по уплате страховых взносов для новых рабочих мест
 НДПИ (налог на добычу полезных ископаемых)	0% - 0,8% понижающий коэффициент на 10 лет	-	С 01.01.2021 до 31.12.2032 — налоговый вычет 50% на инфраструктуру для новых месторождений
 Земельный налог	0% - первые 5 лет с постановки имущества на баланс 0,75% - следующие 5 лет		
 Обустройство зоны таможенного контроля для СТЗ	Требования к оснащению СТЗ (свободная таможенная зона) упрощены		
 Предоставление земельного участка	Без торгов от УК по льготной стоимости	-	Без торгов от региона Льготная ставка по решению муниципалитета
 Упрощенная система налогообложения	«ДОХОДЫ-РАСХОДЫ»: 5% - первые 3 года, с момента получения первой прибыли 10% - следующие 3 года		«ДОХОДЫ»: 1% - первые 3 года, с момента получения первой прибыли 4% - следующие 3 года

1 **Преференциальные режимы с льготами по налогам** на прибыль, имущество, землю и социальные взносы

2 **Обеспечение земель на ТОР** от Управляющей компании по льготным ставкам

3 **Инфраструктура площадок ТОР** и возможность бесплатного подключения к ресурсам

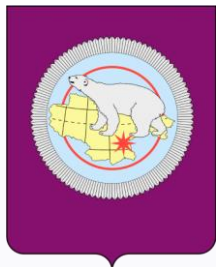
4 **Возмещение затрат на инфраструктуру** по постановлению Правительства РФ №2226

5 **Таможенные преференции** при использовании процедуры Свободной таможенной зоны

6 **«Дедушкина» стабилизационная оговорка** по налоговым преференциям

7 **Льготное финансирование для приоритетных проектов** по ставке от 2% от ВЭБ.РФ

8 **Специальные меры поддержки:** Патриотический ТОР, субсидирование % ставки и др.



ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ В ЧУКОТСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ

Наши контакты



Яремчук Антон

Заместитель Губернатора –
Председателя Правительства
Чукотского автономного округа,
начальник Департамента
экономики и инвестиций

Контакты

+7(924)-665-10-09

a.yaremchuk@invest.chukotka-gov.ru



Шляхина Анна

Заместитель начальника
Департамента,
руководитель управления
привлечения инвестиций
и продвижения региона

Контакты

+7(914)-082-57-02

a.shlyakhina@invest.chukotka-gov.ru



Емец Евгений

Заместитель начальника
Управления привлечения
инвестиций и продвижения
региона Департамента экономики
и инвестиций Чукотского АО

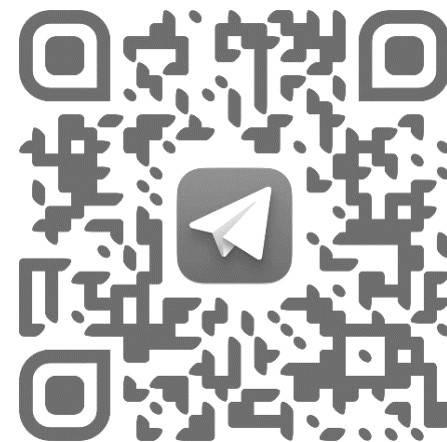
Контакты

+7(914)-537-24-94

e.emets@invest.chukotka-gov.ru



Инвестиционный портал
Чукотского автономного округа



TELEGRAM